

Република Србија
ЗАВОД ЗА ЗАШТИТУ ПРИРОДЕ СРБИЈЕ
Нови Београд, Др Ивана Рибара бр. 91
Тел: +381 11/2093-802; 2093-803
Факс: + 381 11/2093-867

Завод за заштиту природе Србије из Београда, Ул. др Ивана Рибара бр. 91, на основу члана 9. и 57. Закона о заштити природе („Службени гласник РС“, бр. 36/2009, 88/2010, 91/2010 – исправка и 14/2016) и члана 136. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, бр. 18/2016), поступајући по захтеву ЈП „Скијалишта Србије“ из Београда, Милутина Миланковића бр. 9, за издавање локацијских услова за изградњу ски-лифта „Бандера“, општина Чајетина, дана 18.05.2018. године под 03 бр. 020-1075/2, доноси

РЕШЕЊЕ

1. Предметно подручје на коме се планира изградња ски-лифта се налази у *Парку природе „Златибор“*, у режиму заштите III степена. Предметно подручје налази се у обухвату еколошке мреже - еколошки значајног подручја „Златибор“. Сходно томе, издају се следећи услови заштите природе:
 - 1) Радови на изградњи ски-лифта „Бандера“ могу се изводити на к.п.бр. 550/5, 550/7, 550/10 и 550/11 (К.О. Доброселица) и к.п.бр. 3082/9 и 3082/17 (К.О. Јабланица), на општини Чајетина;
 - 2) Планиране намене површина морају бити усклађене са наменама одређеним планом вишег реда;
 - 3) Решити имовинско-правне односе, као и статус шумских површина дефинисан важећом шумском основом;
 - 4) Предвиђеним грађевинским радовима не смеју се изазвати инжењерско-геолошки или други деградациони процеси;
 - 5) Обезбедити несметан приступ објектима (приступне саобраћајнице), уз рационално коришћење постојећих путева;
 - 6) Прибавити сагласност надлежних институција за извођење радова који изискују сечу одраслих, вредних примерака дендрофлоре, како би се уклањање вегетације свело на најмању могућу меру;
 - 7) Радове обављати тако да се задржи изглед (хабитус) ивичних стабала, а такође не оштети њихов коренов систем;
 - 8) Планирати подизање шумских засада, као компензацију уклоњене вегетације. Компензационе мере одређује надлежно Министарство на основу чл. 12. Закона о заштити природе и Правилника о компензационим мерама.
 - 9) Просторно ограничити манипулативне површине;
 - 10) Дефинисати и обезбедити привремене локације за складиштење потребног материјала и опреме, као и за складиштење отпадног материјала и његову евакуацију од стране надлежне комуналне службе;
 - 11) Није дозвољено одлагање отпада на заштићеном подручју;
 - 12) Утврдити обавезу санације или рекултивације свих деградираних површина;
 - 13) Након окончања радова, обавезна је комплетна санација локације и затрављивање свих површина деградираних током радова;
 - 14) На локацији је забрањено сервисирање радних машина и возила, а уколико дође до изливања горива, уља и других штетних материја, извођач је дужан да uklони загађено земљиште и изврши санацију локације;

- 15) Током вршења радова обавезно је присуство стручних лица, односно управљача заштићеног подручја, ЈП „Србијашуме“;
 - 16) Планом предвидети да уколико се током радова наиђе на геолошко-палеонтолошке или минералошко-петролошке објекте, за које се претпоставља да имају својство природног добра, извођач радова је дужан да у року од осам дана обавести Министарство заштите животне средине, односно предузме све мере како се природно добро не би оштетило до доласка овлашћеног лица.
2. Ово решење не ослобађа подносиоца захтева да прибави и друге услове, дозволе и сагласности предвиђене позитивним прописима.
 3. У случају измене пројектне документације, потребно је поднети нови захтев.
 4. Уколико подносилац захтева у року од две године од дана достављања овог решења не отпочне радове и активности за које је ово решење издато, дужан је да поднесе захтев за издавање новог решења.
 5. Такса за издавање овог Решења у износу од 30.000,00 динара је одређена у складу са чл. 2. став 5. тачка 1. Правилника о висини и начину обрачуна и наплате таксе за издавање акта о условима заштите природе („Службени гласник РС“, бр. 73/2011, 106/2013).

О б р а з л о ж е њ е

Надлежни орган – Министарство грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, Заводу за заштиту природе Србије је доставило захтев ROP-MSGI-7353-LOCH-2/2018, бр. 350-02-00108/2018-14 од 17.04.2018. године, у Заводу заведен под 03 бр. 020-1075/1 дана 23.04.2018. године, за издавање услова заштите природе за потребе локацијских услова за изградњу ски-лифта „Бандера“, општина Чајетина, подносиоца захтева ЈП „Скијалишта Србије“ из Београда, Милутина Миланковића бр. 9.

На основу достављеног захтева и пратеће документације утврђено је да се изградња ски-лифта „Бандера“ ради на основу Плана детаљне регулације за подручје ски центра “Торник” (Службени лист општине Чајетина“, бр. 5/17). Такође је установљено да се ски-лифт гради због тога што се његова излазна станица поклапа са излазном станицом новопроектоване гондоле, па је потребно изместити постојећи ски-лифт на локацију 20-50 m даље од постојеће локације. Ски-лифт карактеришу следећи основни параметри: надморска висина полазне (погонске) станице: 1192.00 мнв, предложена надморска висина излазне станице: 1481.80 мнв, висинска разлика: 289.80 m, дужина стазе: 877.75 m, просечан нагиб трасе: 35.10%, максимални капацитет: 1060 скијаша на сат и брзина ужета: 3.20 m/s. Ски лифт се састоји од полазне (погонске) станице, линије жичаре и излазне (окретне) станице.

Увидом у Централни регистар заштићених природних добара, документацију Завода, а у складу са прописима који регулишу област заштите природе, утврђени су услови заштите природе из диспозитива овог решења. Предметно подручје на коме се планира изградња ски-лифта „Бандера“ налази се у *Парку природе „Златибор“*, у режиму заштите III степена. Предметно подручје налази се у обухвату еколошке мреже - еколошки значајног подручја „Златибор“.

Законски основ за доношење решења: Уредба о проглашењу Парка природе „Златибор“ („Службени гласник РС“, бр. 91/ 2017); Закон о заштити природе („Службени гласник РС“, бр. 36/2009, 88/2010, 91/2010, 14/2016); Уредба о режимима заштите („Службени гласник РС“, бр. 31/2012) и Уредба о еколошкој мрежи („Службени гласник РС“, бр. 102/2010).

Изградња ски-лифта „Бандера“, општина Чајетина, може се реализовати под условима дефинисаним овим решењем, јер је процењено да неће угрозити природне вредности предметног подручја.

На основу свега наведеног, одлучено је као у диспозитиву овог решења.

Упутство о правном средству: Против овог решења може се изјавити жалба Министарству заштите животне средине у року од 15 дана од дана пријема решења. Жалба се предаје писмено или изјављује усмено на записник Заводу за заштиту природе Србије, уз доказ о уплати Републичке административне таксе у износу од 460,00 динара на текући рачун бр. 840-742221843-57, позив на број 59013 по моделу 97.

ДИРЕКТОР

Александар Драгишић